

### Vyhodnocení provozu plynové kotelny bytového domu Tůně 848 v Uherském Hradišti

Objekt je vytápěn vlastní plynovou kotelnou, od r. 2010 byla dodavatelem tepelné energie firma REUSS ENERGETIKA, a.s.

V červnu roku 2015 byla však dodávka tepla ukončena, neboť se zástupci domu rozhodli pro změnu dodavatele těchto služeb.

#### Vyúčtování od provozovatele Fonergy s.r.o.

<u>2016</u>		<u>2017</u>	
spotřeba m3	26 515 m3	spotřeba m3	26 600 m3
cena za m3	11,50 Kč	cena za m3	11,50 Kč
Náklady na plyn	304 919,00 Kč	Náklady na plyn	305 900,00 Kč
Náklady na el.energii	13 092,00 Kč	Náklady na el.energii	14 327,00 Kč
Náklady za správu kotelny	101 640,00 Kč	Náklady za správu kotelny	101 640,00 Kč
<b>CELKEM vč. daně 21%</b>	<b>419 662,50 Kč</b>	<b>CELKEM vč. daně 21%</b>	<b>421 878,50 Kč</b>

#### Cena od REUSS ENERGETIKA, a.s.

\*Firma REUSS je dodavatelem tepla, které je zdaněno 15% DPH.

<u>2016</u>		<u>2017</u>	
spotřeba m3	26 515 m3	spotřeba m3	26 600 m3
cena za m3	9,40 Kč	cena za m3	7,90 Kč
Náklady na plyn	249 241,00 Kč	Náklady na plyn	210 140,00 Kč
Náklady na el.energii	14 000,00 Kč	Náklady na el.energii	14 000,00 Kč
Servis a opravy (odhad)	10 000,00 Kč	Servis a opravy (odhad)	10 000,00 Kč
Výrobní režie	12 000,00 Kč	Výrobní režie	12 000,00 Kč
Správní režie	8 000,00 Kč	Správní režie	8 000,00 Kč
Zisk	14 600,00 Kč	Zisk	12 700,00 Kč
<b>CELKEM bez daně</b>	<b>307 841,00 Kč</b>	<b>CELKEM bez daně</b>	<b>266 840,00 Kč</b>
<b>CELKEM vč. 15% DPH</b>	<b>354 017,15 Kč</b>	<b>CELKEM vč. 15% DPH</b>	<b>306 866,00 Kč</b>

<b>Rozdíl</b>	<b>-65 645,35 Kč</b>	<b>-115 012,50 Kč</b>
---------------	----------------------	-----------------------

#### Závěr:

Změnou dodavatele přišel dům v letech 2016 a 2017 o cca 180.000 Kč.

Neboť mají ceny plynu klesající tendenci, můžeme předpokládat ztrátu také v roce 2018.